

L'OGGETTO DEL
RAPPORTO GIURIDICO:
I BENI
E I SERVIZI

I BENI SONO LE COSE CHE I SOGGETTI PERSONE FISICHE SI SCAMBIANO CON I CONTRATTI.

I BENI POSSONO ESSERE COSE MATERIALI COME CIBO, LIBRI, MOBILI, CATTEDRA, ZAINI, ECC MA ANCHE COSE IMMATERIALI COME LE IDEE (ROMANZI, OPERE LETTERARIE, INVENZIONI ECC)

I SERVIZI SONO ATTIVITÀ UMANE A FAVORE DI ALTRE PERSONE, COME L'IDRAULICO, IL MEDICO, L'INSEGNANTE, IL COLLABORATORE SCOLASTICO, IL COMMERCIALISTA, ECC.

CLASSIFICAZIONE DEI BENI

I BENI POSSONO APPARTENERE A PERSONE PRIVATE E SONO BENI PRIVATI COME LA CASA, L'AUTOMOBILE, ECC OPPURE POSSONO APPARTENERE ALLO STATO E SI PARLA IN TAL CASO DI BENI PUBBLICI (CHE APPARTENGONO A TUTTI I CITTADINI E TUTTI POSSONO USARLI, COME I BENI DEMANIALI TIPO LA SPIAGGIA, IL PARCO, LE STRADE ECC)

I BENI SI CLASSIFICANO IN:

BENI IMMOBILI

SONO I BENI RADICATI A TERRA, COME GLI EDIFICI E I TERRENI CHE NON POSSONO ESSERE SPOSTATI.

PER QUESTI BENI, PER ESSERE VENDUTI, OCCORRE IL CONTRATTO SCRITTO E LA TRASCRIZIONE NEI PUBBLICI REGISTRI

BENI MOBILI

SONO I BENI CHE SI SPOSTANO E PER ESSERE VENDUTI NON OCCORRE IL CONTRATTO SCRITTO. ANCHE VERBALMENTE SI POSSONO VENDERE, AD ES. I LIBRI, IL CIBO

BENI MOBILI REGISTRATI

SONO LE AUTOMOBILI, NAVI E AEREI, CHE SI VENDONO CON CONTRATTO SCRITTO E SONO REGISTRATI IN PUBBLICI REGISTRI